

# Дом Зиепниеккалнс, Рига



**Вид сделки:** Продажа

**Статус:** Активный

**Адрес:** Graudu iela 48a

**Площадь дома:** 381м<sup>2</sup>

**Площадь земли:** 1199м<sup>2</sup>

: 174м<sup>2</sup>

**Этаж/этажей:** 3

**Комнат:** 5

**Спален:** 3

**Ванных комнат:** 4

**Туалетов:** 3

**Гаражей:** 3

**Парковочных мест:** 2

**Коммуникации:** Городские

**Год постройки:** 2003

**Описание предложения:** Продается трехэтажный дом с гаражом на три авто в тихом и спокойном районе Риги - Зиепниеккалнсе. Дом находится 8 км от центра Риги, что позволяет быстро и

---

удобно пользоваться удобствами города, находясь в тихой и спокойной среде. Общая площадь дома с гаражом составляет 381 м<sup>2</sup> (6 комнат), жилая площадь 174 м<sup>2</sup>, площадь участка 1199 м<sup>2</sup>. планировка : На 1 этаже - прихожая, кухонная зона, обеденный зал с выходом в зеленый двор. Просторная гостиная с камином, гостевой санузел с душем, баня, подсобные помещения. На 2 этаже - 3 спальни, 2 ванных комнаты, подсобные помещения для хранения вещей. 3 этаж, куда ведет винтовая лестница – большая комната, которую при желании можно поделить на 2-3 спальни, гардероб, кабинет. В доме установлена русская баня, и дополнительно душевая кабина с санузлом. Гараж на 3 автомашины и хозяйственное помещение, котельная. Вода, канализация, газ - все коммуникации городские. Территория вокруг дома ухожена, выложена брусчаткой. Автоматические, въездные и гаражные ворота. В доме установлена сигнализация. Развитая инфраструктура района делает проживание в доме удобным и комфортным. Посмотреть дом можно в удобное для Вас время, предварительно созвонившись.

**Агент:** Jelena